

**財産目録**  
(令和7年3月31日現在)

公益社団法人高知県宅地建物取引業協会

(単位：円)

| 貸借対照表科目 |               | 場所・物量等                                         | 使用目的等                                | 金額                     |
|---------|---------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| (流動資産)  | 現金            | 手元保管                                           | 運転資金として                              | 227,028                |
|         | 当座預金          | 高知銀行本町支店 №11800                                | 運転資金として                              | 1,068,470              |
|         | 普通預貯金         | 高知銀行本町支店 №315000                               | 運転資金として                              | 9,345,766              |
|         |               | 四国銀行上町支店 №262700                               | 運転資金として                              | 12,394,649             |
|         |               | 四国労働金庫本店 №2897466                              | 運転資金として                              | 7,617,149              |
|         |               | 龍馬郵便局 №16430 - 2316421                         | 運転資金として                              | 519,042                |
|         |               | 高知信用金庫本町支店 №276499                             | 運転資金として                              | 284,175                |
|         |               | 四国銀行上町支店 №5115823                              | 運転資金として                              | 772,420                |
|         |               |                                                | ＜現金・預金計＞                             | 32,228,699             |
|         | 未収会費          | 既存・退会 会員                                       | 管理・会費未収金                             | 603,584                |
|         |               |                                                | ＜未収会費計＞                              | 603,584                |
|         | 未収金           | 会員                                             | 代表者変更事務手数料                           | 50,000                 |
|         |               |                                                | ＜未収金計＞                               | 50,000                 |
| (固定資産)  | 仮払金           | 担当役員                                           | 管理・出張旅費                              | 709,320                |
|         |               |                                                | ＜仮払金計＞                               | 709,320                |
|         | 前払金           | 長田広告㈱                                          | 事業・モニター広告年間契約残額                      | 277,200                |
|         |               |                                                | ＜前払金計＞                               | 277,200                |
|         | 貯蔵品           | 領収書他                                           | 他1・物品共同購入事業用在庫                       | 96,667                 |
|         |               |                                                | ＜貯蔵品計＞                               | 96,667                 |
|         | <b>流動資産合計</b> |                                                |                                      | <b>33,965,470</b>      |
|         | 退職給付引当資産      | 四国労働金庫（普通） №3576330                            | 職員退職給付引当金見合引当資産                      | 5,115,391              |
| 特定資産    |               |                                                | ＜退職給付引当資産計＞                          | 5,115,391              |
|         | 退任役員慰労引当資産    | 四国銀行上町支店（普通） №5107957                          | 役員退任慰労引当金見合引当資産                      | 3,710,000              |
|         |               |                                                | ＜退任役員慰労引当資産計＞                        | 3,710,000              |
|         | 減価償却引当資産      | 高知銀行本町支店（普通） №456000                           | (共用財産)                               | 24,491,944             |
|         |               |                                                | ＜減価償却引当資産計＞                          | 24,491,944             |
|         |               |                                                | うち公益目的保有財産41%                        | 10,121,955             |
|         |               |                                                | うち管理目的等保有財産59%                       | 14,369,989             |
|         | 流通事業整備積立資産    | 四国銀行上町支店（定期） №1380060<br>四国銀行上町支店（普通） №5148815 | 公益目的保有財産であり運用益を公益目的事業共用財源として使用<br>同上 | 5,000,000<br>5,593,903 |
|         |               |                                                | ＜流通事業整備積立資産計＞                        | 10,593,903             |
|         | 土地購入積立資産      | 高知銀行本町支店（普通） №3011729                          | 固定資産の取得資金として管理                       | 4,000,000              |
|         |               |                                                | ＜土地購入積立資産計＞                          | 4,000,000              |
|         | 野立看板修繕積立資産    | 高知銀行本町支店（普通） №3011729                          | 固定資産の修繕のための共用財産                      | 500,000                |
|         |               |                                                | ＜什器備品購入積立資産計＞                        | 500,000                |
|         |               |                                                | ＜特定資産計＞                              | 48,411,238             |

| 貸借対照表科目        |           | 場所・物量等                                                    | 使用目的等           | 金額          |
|----------------|-----------|-----------------------------------------------------------|-----------------|-------------|
| その他<br>固定資産    | 建物        | 上町1丁目190番1～2地上                                            | うち公益目的保有財産43%   | 84,550,000  |
|                |           |                                                           | うち管理目的等保有財産57%  | 36,356,500  |
|                | 駐車場構築物    | 駐車場整地                                                     | うち公益目的保有財産43%   | 48,193,500  |
|                |           |                                                           | うち管理目的等保有財産57%  | 2           |
|                | 看板構築物     | 野立看板                                                      | うち公益目的保有財産25%   | 1           |
|                |           |                                                           | うち管理目的等保有財産75%  | 1           |
|                | 什器備品      | FAX・コピー機・パソコン・会議室、<br>相談室、事務局備品一式・会計機器・<br>シュレッダー・プロジェクター | うち公益目的保有財産42%   | 356,511     |
|                |           |                                                           | うち管理目的等保有財産58%  | 89,127      |
|                | 土地        | 上町1丁目190番1～2                                              | うち公益目的保有財産43%   | 267,384     |
| うち管理目的等保有財産57% |           |                                                           | 2,259,624       |             |
| 土地（駐車場用地）      | 升形400番地   | うち公益目的保有財産43%                                             | 958,036         |             |
|                |           | うち管理目的等保有財産57%                                            | 1,301,588       |             |
| 電話加入権          | 15台       | うち公益目的保有財産60%                                             | 25,184,921      |             |
|                |           | うち管理目的等保有財産40%                                            | 10,829,516      |             |
|                |           |                                                           | 14,355,405      |             |
|                |           |                                                           | 3,258,295       |             |
|                |           |                                                           | 1,401,067       |             |
|                |           |                                                           | 1,857,228       |             |
|                |           |                                                           | 1,078,710       |             |
|                |           |                                                           | 647,226         |             |
|                |           |                                                           | 431,484         |             |
|                |           |                                                           | <その他固定資産計>      |             |
|                |           |                                                           | 116,688,063     |             |
| 固定資産合計         |           |                                                           |                 | 165,099,301 |
| 資産合計           |           |                                                           |                 | 199,064,771 |
| (流動負債)         | 未払金       | 支払先事業者・期中退任役員慰労金1名<br>会議日当1名分                             | 事業・管理 支払金       | 55,750      |
|                |           |                                                           | <未払金計>          | 55,750      |
| (流動負債)         | 預り金       | 職員<br>職員・弁護士等<br>法定講習受講者<br>キャリアパーソン受講者                   | 管理 雇用保険         | 83,418      |
|                |           |                                                           | 事業・管理 源泉徴収所得税   | 65,680      |
|                |           |                                                           | 公2・法定講習事業県証紙代   | 31,500      |
|                |           |                                                           | 公2・開業支援事業預り金4名分 | 35,200      |
|                |           |                                                           | <預り金計>          | 215,798     |
| 流動負債合計         |           |                                                           |                 | 271,548     |
| (固定負債)         | 退職給付引当金   | 職員                                                        | 職員退職給付見合引当金     | 5,115,391   |
|                | 退任役員慰労引当金 | 理事・監事                                                     | 役員退任慰労給付見合引当金   | 3,710,000   |
| 固定負債合計         |           |                                                           |                 | 8,825,391   |
| 負債合計           |           |                                                           |                 | 9,096,939   |
| 正味財産           |           |                                                           |                 | 189,967,832 |